

Na osnovu člana 18 stav (2), a u vezi sa članom 10a. tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH, broj: 39/14 i 59/22), a u skladu sa Finansijskim planom za 2024. godinu Agencije za osiguranje depozita BiH usvojenim od strane Upravnog odbora Agencije za osiguranje depozita BiH, Odluka broj: 01-1-01-1-353/3-23 od 21.12.2023., te Odluke o pokretanju postupka nabavke poslovnog prostora u Banja Luci za smještaj sjedišta i filijale Agencije za osiguranje depozita BiH, a uz primjenu izuzeća od primjene Zakona o javnim nabavkama, broj: 03-3-08-2-241/1-24 od 25.09.2024. godine, direktor Agencije za osiguranje depozita BiH objavljuje

## **JAVNI POZIV**

### **ZA PODNOŠENJE PONUDA U POSTUPKU KUPOVINE POSLOVNOG PROSTORA ZA POTREBE SJEDIŠTA I FILIJALE BANJA LUKA AGENCIJE ZA OSIGURANJE DEPOZITA BIH U BANJA LUCI**

Agencija za osiguranje depozita Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Agencija) sa sjedištem u ulici Vase Pelagića 11a, Banja Luka poziva sva zainteresovana fizička i pravna lica da dostave pisane ponude u postupku kupovine poslovnog prostora za potrebe sjedišta i filijale Banja Luka Agencije za osiguranje depozita BiH.

#### **1. Predmet javnog poziva**

Predmet Javnog poziva je kupovina poslovnog objekta/poslovnog prostora na području grada Banja Luka, u užoj gradskoj jezgri, maksimalne udaljenosti do 3km od trenutne lokacije Agencije na adresi Vase Pelagića 11a, Banja Luka, neto površine 400 – 450 m<sup>2</sup>, u vrijednosti od KM 2.300.000,00 bez PDV-a, za potrebe Agencije za osiguranje depozita BiH (u daljem tekstu: Agencija), u skladu sa ekonomskim, imovinsko-pravnim, tehničkim i drugim zahtjevima navedenim u tenderskoj dokumentaciji.

#### **2. Pravo učešća u postupku**

Svi ponuđači (fizička i pravna lica) koji posjeduju poslovni objekat ili poslovni prostor u vlasništvu koji je izgrađen i uknjižen, na prethodno definisanoj lokaciji i koji zadovoljava tražene uslove u pogledu funkcionalnosti, površine i ostalih uslova predviđenih tenderskom dokumentacijom.

#### **3. Uslovi za učešće i potrebni dokazi**

Da bi učestvovao u postupku nabavke, ponuđač treba ispunjavati uvjete definirane tenderskom dokumentacijom i dostaviti potrebne dokaze u skladu sa istom.

#### **4. Rok za dostavljanje ponuda**

Rok za dostavljanje ponuda po ovom Javnom pozivu ističe 13.11.2024. godine u 09:30 sati, bez obzira na način na koje su dostavljene.

Ponude se dostavljaju na adresu Agencija za osiguranje depozita Bosne i Hercegovine, Vase Pelagića 11a, III sprat (protokol), 78000 Banja Luka.

U razmatranje će se uzeti samo ponude koje su stigle najkasnije do krajnjeg roka za prijem ponuda određen ovim Javnim pozivom. Sve ponude koje pristignu poslije naznačenog roka, bez obzira kada su poslone, neće biti uzete u razmatranje i iste će biti vraćene na adresu ponuđača, neotvorene.

#### **5. Kriteriji za ocjenu ponuda**

Ugovor će se dodijeliti kvalificiranom ponuđaču na osnovu kriterija najniža cijena tehnički zadovoljavajuće ponude.

#### **6. Tenderska dokumentacija**

Tenderska dokumentacija se može preuzeti na web stranici Agencije: [www.aod.ba](http://www.aod.ba)

## **7. Podnošenje ponuda**

Ponuda se dostavlja u pisanoj formi - u originalu. Ponudu je potrebno dostaviti u neprovidnoj, zatvorenoj koverti, sa potpisom i pečatom ponuđača, nazivom/imenom i prezimenom, adresom ponuđača, poštom ili lično/osobno na adresu:

Agencija za osiguranje depozita BiH

Vase Pelagića 11a, III sprat

78000 Banja Luka

Sa naznakom : „Ponuda po javnom pozivu u postupku kupovine poslovnog objekta/poslovnog prostora - ne otvarati”

## **8. Otvaranje ponuda**

Komisijско otvaranje pristiglih ponuda će se izvršiti u poslovnim prostorijama Agencije, Vase Pelagića 11a, Banja Luka, III sprat , dana 13.11.2024. godine sa početkom u 10:00 sati, kako je navedeno u tenderskoj dokumentaciji.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuđači, odnosno ovlašteni predstavnici ponuđača, uz pismeno ovlaštenje ovjereno od strane nadležnog organa (notar ili općina).

## **9. Ostalo**

Ponuđači će biti obavješteni o rezultatima postupka za dodjelu ugovora najkasnije u roku od 7 (sedam) dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

### **NAPOMENA:**

Shodno članu 10a. tačka a) Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH, broj: 39/14 i 59/22) na predmetni javni poziv se ne primjenjuju odredbe navedenog Zakona.

Kontakt osoba:

Alina Aganovic

Tel. 033 568 720

e-mail: [alina\\_aganovic@aod.ba](mailto:alina_aganovic@aod.ba)

Agencija za osiguranje depozita Bosne i Hercegovine